



Julia Kappel-Gnirs, Am Waldfeld 11, 65812 Bad Soden, Fraktionsvorsitzende

Herrn Stadtverordnetenvorsteher  
Helmut Witt  
Rathaus

65812 Bad Soden

1

24.10.2025

**Antrag Haushalt 2026:**

**Sperrvermerk Feuerwehrneubau Euro 3,0 Mio.**

Sehr geehrter Herr Stadtverordnetenvorsteher,

zum Haushalt 2026 stellen wir nachfolgenden Antrag und bitten, diesen in der Haushaltsdebatte 2025 in den zuständigen Ausschüssen zur Abstimmung zu stellen:

**Position 2011230022 Neubau Feuerwache Bad Soden Planungs- und Baukosten 12.41 Mio. Euro, Übertrag aus 2025**

**Sperrvermerk über 3,0 Mio. Euro**

**Begründung:**

Bereits in den letzten zwei Jahren beantragten die Bad Sodener Bürger einen Sperrvermerk über 3,0 Mio. Euro, orientiert an den geplanten Gesamtinvestitionen von 33 Mio. Euro einschließlich des Grundstückserwerbs vor einigen Jahren für das Großprojekt. Dies sollte die strenge Kostenkontrolle im Rahmen des Bautenfortschritts fördern und wurde so auch im Haushalt 2024/2025 vorgesehen.

Tatsächlich liegen- primär getrieben auch von der geänderten Preisstruktur der ausführenden Unternehmen (Angebot/Nachfrage im Bau/Immobilien Sektor)- die voraussichtlichen Kosten unter der ursprünglichen Planung. Der Bau ist nunmehr sehr weit fortgeschritten, es bestehen Haushaltsreste aus den vergangenen Haushalten von über 26 Mio. Die Stadt will und muss die Möglichkeit haben, weitere wichtige Projekte in naher Zukunft (Medico-Palais als neues Rathaus, Umgestaltung/Umnutzung Bürgerhaus Neuenhain, Neue Stadtmitte/Adlercarree), ganz abgesehen vom Hochwasserschutz, Straßenprojekten, Tiefbaumaßnahmen und der allgemeinen Finanzsituation in Bund, Land und Kommunen, zu realisieren.

Deshalb muss auf die bereits genehmigten und noch nicht voll realisierten Investitionen der Sperrvermerk auch in 2026 gesetzt werden, d.h. auf die Gesamtinvestition von 33,0 Mio. ist ein Sperrvermerk von 10 %, mithin 3,0 Mio. vorzusehen.

Julia Kappel-Gnirs  
Fraktionsvorsitzende